

**Zmluva o nájme nebytových priestorov a hnutel'ných vecí  
uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových  
priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka č. 40/1964  
Zb. v znení neskorších predpisov**

**1. Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **CONTRAX PLUS, spol. s r.o.**  
Sídlo: **Skuteckého 22, 974 01 Banská Bystrica**  
IČO: **31 575 862**  
IČ DPH: **SK 20 20 452 918**  
Registrácia: **zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel Sro. vložka č. 14011/S**  
Bankový účet IBAN: **SK35 0900 0000 0051 5939 5035**  
Konajúca prostredníctvom: **Ing. Drahoš Konder, konateľ**  
Kontaktná osoba: **Ing. Dominik Búry,  
tel: 0905 240 326, email: dominik.bury@contrax.sk**

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca :**

Obchodné meno: **Európsky olympijský festival mládeže  
Banská Bystrica 2021, n.o.**  
(skratka: EYOF Banská Bystrica 2021, n.o.)  
Sídlo: **Československej armády 1141/26, 974 01 Banská Bystrica**  
IČO: **52 475 808**  
DIČ: **212 103 2452**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa a.s.**  
Číslo účtu: **SK35 0900 0000 0051 5939 5035**  
Registrácia: **Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor všeobecnej vnútornej správy  
pod č. OVVS/NO-8/2019**  
V mene ktorého konajú: **PaedDr. Peter Korčok, PhD. MBA, riaditeľ**  
Kontaktná osoba: **JUDr. Martin Adamec  
Tel: 0905 227 279, email: martin.adamec@eyof2021.com**

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom „zmluvné strany“ a jednotlivu „strana“)

**2. Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 3868 vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica, a to:
  - a) nasledovné pozemky - parcely registra „C“:
    - parcelné číslo 170/10 s výmerou 899 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
    - parcelné číslo 170/14 s výmerou 1870 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
    - parcelné číslo 170/44 s výmerou 71 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- parcelné číslo 170/45 s výmerou 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcelné číslo 381/1 s výmerou 1046 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcelné číslo 381/2 s výmerou 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- b) stavba súpisné číslo 132, postavená na pozemku registra „C“, parcelné číslo 381/1, druh stavby: administratívna budova,
- c) stavba súpisné číslo 13629, postavená na pozemku registra „C“, parcelné číslo 381/2, druh stavby: garáž.

Všetky nehnuteľnosti špecifikované vyššie v tomto bode sú ďalej na účely tejto nájmovej zmluvy spoločne len „Nehnutel'nosti“, pričom stavba uvedená v písmene b) tohto bodu je ďalej len „Budova“.

### 3. Predmet a účel nájmu

1. Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ nájomcovi do dočasného odplatného užívania:

a) zariadené nebytové priestory, v Budove nachádzajúcej sa na Skuteckého ulici v Banskej Bystrici, v celkovej výmere 184,79 m<sup>2</sup>. Bližšia špecifikácia prenajatých zariadených nebytových priestorov je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1. Ide o nebytové priestory na 1. NP označené ako:

- miestnosť č. 206, WC o výmere 2,90 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 207, WC muži o výmere 5,70 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 208, predsieň WC o výmere 4,90 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 209, WC ženy o výmere 3,20 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 210, kuchynka o výmere 10,36 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 211, kancelária o výmere 36,64 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 212, kancelária o výmere 61,65 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 213, kancelária o výmere 35,73 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 214, kancelária o výmere 23,71 m<sup>2</sup>,

b) 4 vonkajšie parkovacie miesta, ktoré sa nachádzajú v rámci oploteného areálu (budova Späthova vila) a sú vyznačené v prílohe č. 2 označenej ako grafické znázornenie parkovísk.

c) hnutel'né veci, špecifikácia ktorých tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy označenej ako technické zariadenie a nábytok v jednotlivých miestnostiach.

(ďalej aj „predmet nájmu“).

2. Strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu uvedený v bode 1. tohto článku za účelom vykonávania všeobecne prospešných služieb v rozsahu uvedenom vo svojom výpise z Registra neziskových organizácií ako aj pre účel:

- a) administratívnej a kancelárskej činnosti nájomcu, uskladnenia materiálu,
- b) za účelom parkovania osobných motorových vozidiel zamestnancov nájomcu počas nevyhnutnej doby pri užívaní prenajatých priestorov.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že spolu s nájomcom môžu predmet nájmu užívať aj osoby, ktoré sú s nájomcom v pracovnom, alebo obdobnom právnom vzťahu.



#### 4. Doba nájmu

1. Nájom podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Nájom založený touto zmluvou začína dňa 30.03.2020

#### 5. Služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom

1. Prenajíateľ zabezpečí nájomcovi služby s nájmom spojené, a to najmä ale nielen, dodávky médií a služieb:
  - a) dodávka elektrickej energie,
  - b) dodávka tepla /vykurovanie – plyn, chladenie priestorov/,
  - c) dodávka teplej a studenej vody,
  - d) odvoz a likvidáciu odpadu,
  - e) zabezpečenie požiarnej ochrany budovy,
  - f) bezpečnostný kamerový systém, audio - video vrátnik (zvonček pri vstupe do budovy) ,
  - g) údržbu parkoviska,
  - h) prístup do slaboprúdovej dátovej infraštruktúry.
2. Upratovanie prenajatých priestorov si zabezpečuje nájomca na svoje náklady.

#### 6. Výška a splatnosť nájomného, odplaty za služby spojené s nájmom a spôsob ich platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu špecifikovanom v článku 3., bod 1 tejto zmluvy včítane služieb, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom, špecifikované v článku 5. tejto zmluvy, v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v neskoršom znení.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom v zmysle bod 1. a) tohto článku vo výške 7,00euro (slovom: sedem euro) /m<sup>2</sup> mesačne bez DPH. Celkové nájomné za predmet nájmu uvedený v článku 3. bod 1 tejto zmluvy je vo výške 1 293,53 EUR mesačne. K nájomnému sa priráta DPH vo výške v zmysle príslušných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov špecifikované v čl. 5, ods. 1, písm. a), b) a c) tejto zmluvy bude prenajíateľ účtovať nájomcovi zálohové platby vo výške 120,00€ mesačne bez DPH. K tejto sume sa priráta DPH vo výške v zmysle príslušných právnych predpisov.
4. Prenajíateľ najneskôr do 10 pracovných dní od obdržania vyúčtovacej faktúry od dodávateľov médií vykoná vyúčtovanie ročnej úhrady za služby, a to:
  - a) za dodávku vody vo výške 11,28% z celkovej fakturácie od dodávateľ'a služieb,
  - b) za dodávku tepla (plynu) vo výške 11,28% z celkovej fakturácie dodávateľ'a a
  - c) za dodávku el. energie vo výške 7,0% z celkovej fakturácie od dodávateľ'a služieb.Percento vo výške 11,28% predstavuje podiel výmery prenajatých zariadených nebytových priestorov (ďalej len „PZNP“) ku celkovej výmere Budovy pre účely stanovenia spôsobu výpočtu vyúčtovania spotreby vody a tepla (plynu). Percento vo výške 7,0% predstavuje podiel výmery PZNP ku celkovej výmere Budovy pre účely stanovenia spôsobu výpočtu

vyúčtovania spotreby elektrickej energie, znížené dohodou zmluvných strán z 10,52% na jeho úroveň vo výške 7,0%.

5. Celková výmera podlahovej plochy PZNP uvedených v článku 3., bod 1, písmeno a) je vo výmere 184,79 m<sup>2</sup>.  
Celková podlahová plocha Budovy pre účely stanovenia spôsobu výpočtu vyúčtovania spotreby vody a tepla (plynu) je vo výmere 1638,13 m<sup>2</sup>. Celková podlahová plocha Budovy pre účely stanovenia spôsobu výpočtu vyúčtovania spotreby elektrickej energie je vo výmere 1756,04 m<sup>2</sup>.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ nebude nájomcovi účtovať ostatné služby spojené s nájmom, uvedené v čl. 5, ods. 1, písm. d) až h) tejto zmluvy.
7. Nedoplatky alebo preplatky vyplývajúce z vyúčtovania sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi. Zmluvná strana, ktorá je v omeškaní s plátbou vyplývajúcou z vyúčtovania je povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane spolu s dlžnou sumou úrok z omeškania podľa § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
8. Mesačná výška úhrady za nájom nebytových priestorov (1293,52 €), plus (120,00 €), zálohové platby za služby s nájmom spojené je 1413,52 €. K plátbám sa prirátá DPH vo výške v zmysle príslušných právnych predpisov.
9. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné a zálohové platby za služby s nájmom spojené štvrtročne vopred s tým, že prenajímateľ vystaví faktúru vždy do 15. dňa prvého mesiaca v danom štvrtroku. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že prenajímateľ vo faktúre za prvý štvrtrok (apríl- jún 2020) vyfakturuje aj alikvotnú časť nájomného a zálohu za služby s nájmom spojené za mesiac marec 2020. Termín splatnosti faktúry je 15 dní od jej vystavenia.
10. Nájomca je povinný uhradiť nájomné a zálohové platby za služby s nájmom spojené bezhotovostne na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Za úhradu sa považuje deň pripísania celej sumy na účet prenajímateľa.

## **7. Ukončenie nájmu**

1. Nájmom podľa tejto zmluvy môže skončiť
  - a) písomnou dohodou strán, pričom nájom v tomto prípade končí dňom uvedeným v písomnej dohode, a ak taký deň v písomnej dohode uvedený nie je, dňom uzavretia písomnej dohody,
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, pričom nájom v tomto prípade končí uplynutím jednomesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej strane doručená,
2. Skončením nájmu podľa tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán z tejto zmluvy. Skončenie nájmu sa však nedotýka nárokov, ktoré vznikli za trvania nájmu, nároku na náhradu škody vzniknutého porušením zmluvy, ani iných zmluvných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.



## 8. Úpravy predmetu nájmu a opravy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a na svoje náklady predmet nájmu udržiavať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie počas celej doby nájmu. Zmluvné strany sa dohodli, že bežné opravy a údržbu predmetu nájmu je povinný zabezpečiť nájomca. (Primerane využijúc ustanovenia o bežnej údržbe v zmysle Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.) Opravy a údržbu nad tento rámec je povinný zabezpečiť prenajímateľ.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a správať sa tak, aby na predmete nájmu nevznikla žiadna škoda.
3. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania ako ani rozsah užívania predmetu nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.
4. Nájomca nemôže vykonávať stavebné úpravy v predmete nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
5. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať na predmete nájmu a umožniť vykonanie týchto nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto jeho povinnosti vznikla.
6. Nájomca sa zaväzuje za svojej prítomnosti alebo za prítomnosti svojho povereného zamestnanca umožniť prenajímateľovi, resp. jeho splnomocnenému zástupcovi, vstup do predmetu nájmu za účelom preverenia dodržiavania zmluvných podmienok a za účelom vykonania kontroly technického stavu predmetu nájmu, a to len na základe písomnej výzvy prenajímateľa doručenej nájomcovi najmenej 5 dní pred požadovaným dňom vstupu do predmetu nájmu. Túto kontrolu je však prenajímateľ oprávnený uskutočňovať len spôsobom, ktorý nebude rušiť výkon práv nájomcu.
7. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a stavebné úpravy vykonané v zmysle tejto zmluvy.

## 9. Ďalšie podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje na požiadanie v primeranej lehote umožniť prenajímateľovi prístup do nebytových priestorov, vrátane prístupu za účelom kontroly dodržiavania podmienok a ustanovení tejto zmluvy, nevyhnutných opráv, kontroly sietí inštalovaných v/na nebytových priestoroch, za účelom odstránenia prípadných škôd, kontroly plnenia povinností nájomcu podľa tejto zmluvy, ktorých splnenie nájomca zmeškal, odvrátenie vzniku škody, atď. Prenajímateľ alebo ním poverená osoba sú oprávnení vstupovať do nebytových priestorov i bez predchádzajúceho požiadania a súhlasu nájomcu v prípade živej pohromy, alebo inej mimoriadnej udalosti, v dôsledku ktorej môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu Budovy alebo nebytových priestorov, alebo v prípade ak taká udalosť bezprostredne hrozí, za účelom zabránenia vzniku škôd alebo minimalizácie ich rozsahu.

2. Nájomca je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, v dôsledku ktorého by došlo alebo mohlo dôjsť k poškodeniu nebytových priestorov, Budovy a/alebo prenajatého hnutel'ného majetku. V prípade vzniku akejkoľvek škody na prenajatom hnutel'nom majetku, nebytových priestoroch alebo Budove sa nájomca zaväzuje ihneď po zistení vzniku škody písomnou formou informovať prenajímateľa o zistenej povahe škody a o jej rozsahu, pričom ak nie je možné v uvedenej lehote zistiť rozsah škody, je nájomca povinný informovať prenajímateľa aspoň o odhadovanom rozsahu škody. Obdobne sa nájomca zaväzuje postupovať v prípade, že nastane situácia, ktorá hrozí vznikom škody na nebytových priestoroch alebo Budove.
3. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, ktoré sa s jeho súhlasom, alebo jeho vedomím zdržujú v prenajatých priestoroch. Nájomca na svoje náklady zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť technických zariadení donesených nájomcom do predmetu nájmu, požiaru ochranu prenajatých priestorov, BOZP a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, havárie či inej škody.
4. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú ním, resp. osobami ktoré sa s jeho súhlasom či vedomím zdržujú v budove prenajímateľa. Škodu vzniknutú na predmete nájmu nad rámec bežného opotrebenia sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi v plnej výške.
5. Nájomca je oprávnený prenechať nebytové priestory alebo ich časť do podnájmu tretej osobe. Podnájom však vyžaduje predchádzajúci výslovný a písomný súhlas prenajímateľa.
6. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že prenajímateľ po predchádzajúcej dohode s nájomcom dva dni (jeden deň = 12 hodín) v každom kalendárnom mesiaci za účelom rokovania, prezentácie alebo školenia poskytne nájomcovi podkrovné priestory nachádzajúce sa v Budove, špecifikované v prílohe č. 4 k tejto dohode označenej ako pôdorys podkrovia, a to včítane audiotechniky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ pri odovzdaní a prevzatí priestorov poskytne nájomcovi 5 ks kľúčov od vstupných dverí do budovy, 5 ks kľúčov (ovládačov) od brány pred budovou a kľúče od jednotlivých prenajatých kancelárií a priestorov.

#### **10. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ ide o úpravu práv a povinností strán v rozsahu úpravy zák. č. 116/1990 Zb. spravuje sa zmluva zák. č. 116/1990 Zb., Občianskym zákonníkom č. 40/1964 Zb. v platnom znení vo všetkom ostatnom sa spravuje zák. č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.
3. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu strán v nej zúčastnených vo vzťahu k predmetnej záležitosti a menia sa ňou všetky prípadné predchádzajúce zmluvy a dohody, ako ústne tak aj písomné, týkajúce sa nebytových priestorov. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností strany potvrdzujú, že ich vôľou nie je zrušenie ich predchádzajúcich vzťahov v predmetnej záležitosti ale ich vôľou je všetky ich prípadné predchádzajúce vzťahy v predmetnej záležitosti zmeniť tak, aby zodpovedali vzťahom vyplývajúcim z tejto zmluvy.



4. Zmluvné strany sa dohodli, že na doručovanie písomností medzi nimi sa použijú ustanovenia Civilného sporového poriadku o doručovaní súdnych písomností právnickým osobám vrátane náhradného doručenia a fikcií doručenia.
5. V prípade akejkol'vek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná strana zaväzuje o zmene adresy písomne informovať druhú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená strane pred odoslaním písomnosti. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 1 tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú v čase doručenia osoby oprávnené za strany preberať písomnosti.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke v mieste sídla Neziskovej organizácie v súlade s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení v spojení s ustanovením § 47a zák. č. 40/1965 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Každá zmena tejto zmluvy si vyžaduje písomnú formu a musí byť riadne podpísaná oboma stranami, inak je neplatná.
8. Ak je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné či neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného/neúčinného. Do toho času bude platiť zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
9. Strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, a pochopili jej obsah, a že podpis tejto zmluvy tohto znenia je vyjadrením ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle.

V Banskej Bystrici dňa 26.03.2020

**Prenajímateľ:**

CONTRAX PLUS, spol. s r.o.  
Skuteckého 22  
01 Banská Bystrica

**Nájomca:**

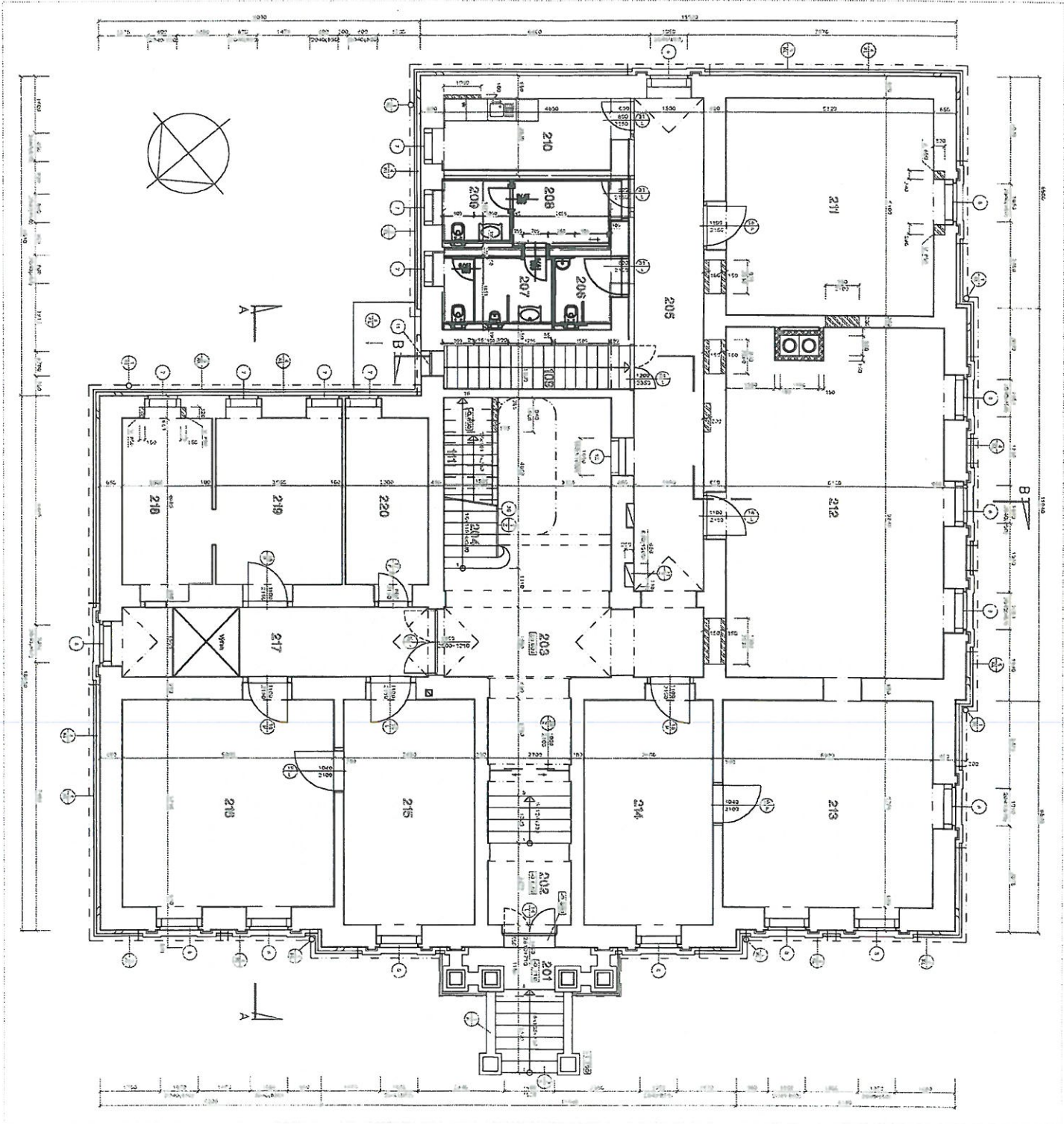
Európsky olympijský festival  
mládeže Banská Bystrica 2021, n.o.  
Československej armády 1141/26  
974 01 Banská Bystrica ②  
IČO: 52 475 808 DIČ: 2121032452

CONTRAX PLUS, spol. s r.o.  
Ing. Drahoš Konder, konateľ

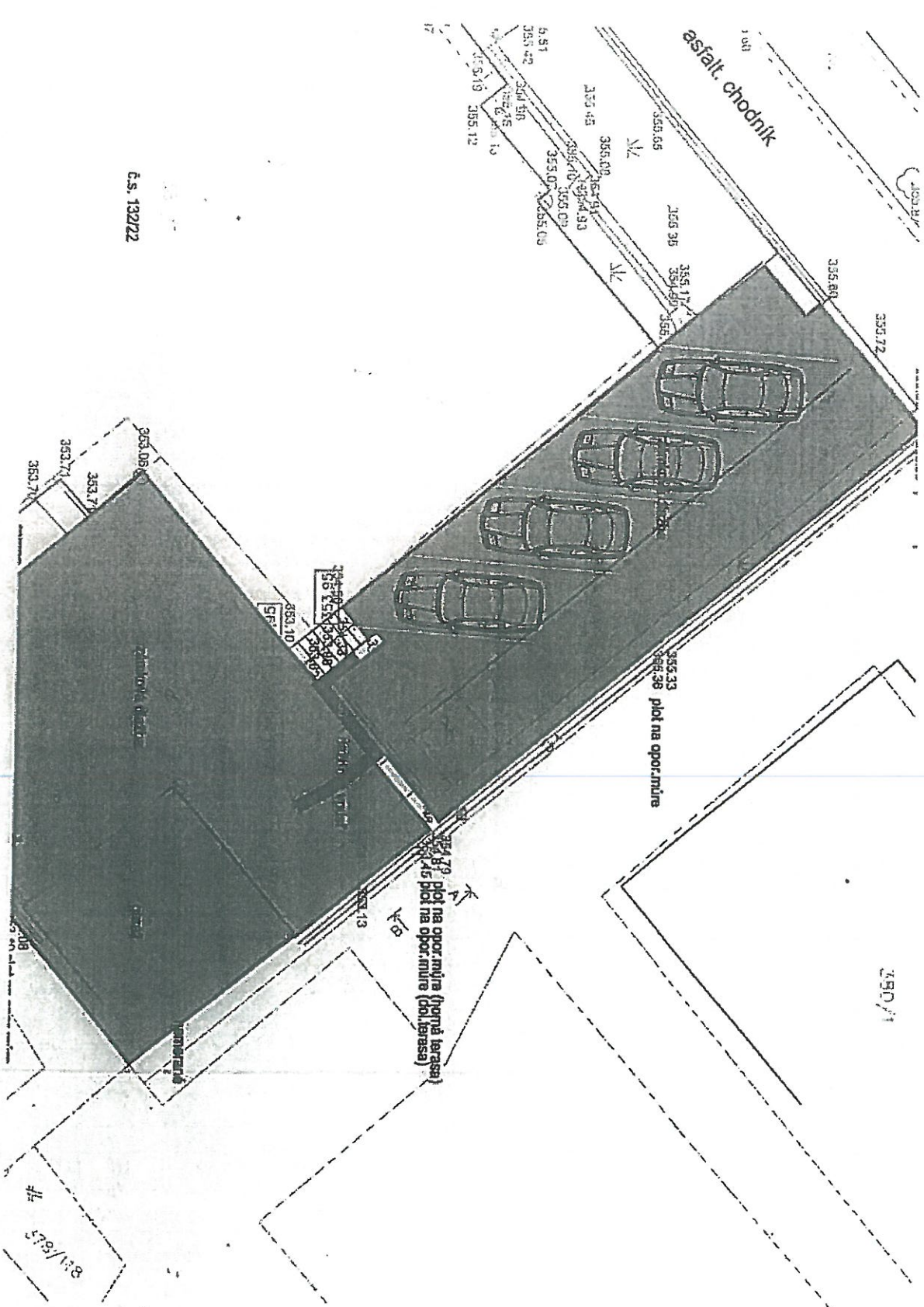
Európsky olympijský festival mládeže  
Banské Bystrica 2021, n.o.  
PaedDr. Peter Korčok, PhD., riaditeľ

**Prílohy:**

- 1) Špecifikácia nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove na Skuteckého ulici v Banskej Bystrici – Pôdorys PZNP,
- 2) Grafické znázornenie parkovísk,
- 3) technické zariadenie a nábytok v jednotlivých miestnostiach,
- 4) Pôdorys podkrovia.







asfalt. chodník

plot na opor. múre

plot na opor. múre (horná terasa)  
plot na opor. múre (dolná terasa)

č.s. 132/22

390/1

579/138

Technické zariadenie a nábytok

Špecifikácia	počet ks	Poznámka
<b>Miesnosť č. 211</b>		
kancelársky stôl, rozmer : 2000x800x750	3	
Obrus	3	
Kreslo Melbourne	8	
Sochy umiestnenie nad ONYX portálom	7	
Kryštálové lustre	2	
Zrkadlá	2	

<b>Miesnosť č. 212 zasadačka</b>		
kancelársky stôl, rozmer : 2000x800x750	9	
Obrus	9	
Kreslo Melbourne	26	
Sochy	7	
Socha - olympijske kruhy	1	
Kryštálové lustre	3	
Zrkadlá	4	

<b>Miesnosť č. 213 riaditeľia</b>		
Sedacia súprava gauč -1 ks, kreslá 3 ks, konferenčný stolík 1ks	1 kpl.	
Rokovací stôl 1ks, stoličky 6ks	1 kpl.	
Závesy 3 pár	1 kpl.	
Odkladacia skriňa	1	
Kancelárska stolička	2	
Kryštálové lustre	3	
Zrkadlá	2	

<b>Miesnosť 214 sekretárka</b>		
Sedačka kožená trojsed	1	
Kreslo kožené	3	
Odkladacia skriňa	1	
Kancelárska stolička	2	
Dorozumievacie zariadenie	1	
Závesy 1 pár	1 kpl.	
Socha bronz - svetlo	2	
Kryštálové lustre	2	
Zrkadlá	2	

<b>Miesnosť 210 kuchynka</b>		

<b>Miesnosť WC muži - ženy: č.m.206,207,208,209,</b>		
Zdravotechncké zariadenie predmety v zmysle výkres - pôdorys prízemie	1 kpl.	
Zásobníky na utierky	3	
Zásobníky na toaletný papier	3	
Zásobníky na mydlo	3	
Zrkadlá	3	
Taburetka	1	
Zrkadlo WC immobilné	1	





